

Số: *MM.XX*/TB-CCTHADS

Quận 5, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 19/2023/DS-ST ngày 27/7/2023 của Tòa án nhân dân Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1405008/HCM ngày 05 tháng 7 năm 2024 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam, địa chỉ số: Tầng 8, tòa nhà Vincom Ceter, 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, TP Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

- Công ty TNHH Thương mại Xuất nhập khẩu Hóa chất Phúc Hưng, địa chỉ số: 239/46A Trần Văn Đàng, Phường 11, Quận 3, TP Hồ Chí Minh;

- Ông Trần Ứng Sanh và bà Trần Thị Thu Vân, địa chỉ: 38/8 Nghĩa Thực, Phường 5, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Kết quả thẩm định giá tài sản là nhà, đất tọa lạc tại số 38/8 Nghĩa Thực, Phường 5, Quận 5, TP Hồ Chí Minh là 5.568.045.000 đồng (Năm tỷ, năm trăm sáu mươi tám triệu, không trăm bốn mươi lăm nghìn đồng). Chi phí thẩm định giá là 21.047.211 đồng (Hai mươi một triệu, không trăm bốn mươi bảy nghìn, hai trăm mười một đồng).

Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền, nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 5, TP Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Quận 5;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Thúy Phượng